



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3211/14.06.
Плевен, 14.06.2019 г.

ДО
И.К.
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка на съществуваща еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 56722.661.891.1, гр. Плевен”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3211/06.06.2019 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение „Изграждане на надстройка на съществуваща еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 56722.661.891.1, гр. Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на надстройка на съществуващата сграда с един етаж и ателие в подпокривното пространство с максимална височина на застрояването до 10,00 м. Разширението на съществуващата жилищна сграда ще е с площ 83 кв.м. С надстрояването Разгънатата застроена площ на сградата ще стане около 200 кв.м. Имотът е електрифициран и водоснабден.

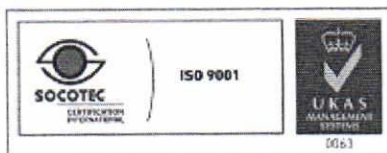
ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на Община Плевен, в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

Всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно при спазване на чл. 5 от ЗУО, като битовите ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в градската канализация. Атмосферните отпадъчни води ще се дренират в зелените площи или когато са в по-голямо количество ще се отвеждат в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ “Студенец” BG0000240 - двете.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на надстройка на съществуваща еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 56722.661.891.1, гр. Плевен“е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ - Плевен

За Директорски уповомен писмен
(съгласно Заповед № РД-576/04
на Директора на РИОСВ Плевен